

**RIOSS**

OBCHODNO SPRÁVCOVSKÁ SPOLOČNOSŤ

JEDNODUCHÁ CESTA K SPOKOJNÉMU FUNGOVANIU

CENNÍK SPOLOČNOSTI RIOSS s.r.o.
určený pre byty v správe spoločnosti platný od 01.01.2024

Administratívne poplatky určené nad rámec zmluvy o výkone správy.

Vystavenie novej zmluvy o výkone správy.....	4,00€
Vystavenie potvrdenia o záväzkoch na byt a iných údajov z evidencie.....	2,00 €
Vystavenie dokladu o veku domu	2,00 €
Vystavenie potvrdenia správcu pre katastrálny úrad na účely prevodu vlastníctva bytu	2,00 €
Zabezpečenie originálu výpisu z listu vlastníctva	2,00 € + poplatky
Poplatok za spracovanie a doručenie písomnej upomienky vlastníkovi za omeškanie platby za služby	5,00 €
Poplatok za účasť správcu na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov nad rámec zákona.....	100,00 €
Poplatok za prípravné práce k čerpaniu úveru a za práce spojené s vybavovaním štátnej dotácie	dohodou
Poplatok za inžiniersku činnosť pri príprave a realizácii stavby	dohodou
Služby súvisiace so správou iných priestorov	dohoda podľa rozsahu služieb
Návrh na vydanie platobného rozkazu, alebo žalobný návrh,	10,00 € + poplatky za právne službu
Prístup na účet vlastníka	1,20 € byt/mesiac
(Individuálna služba na základe požiadavky vlastníka bytu)	
Dopravné náklady.....	0,70 €/km
Administratívna/odborná činnosť vykonávaná nad rámec zmluvy o výkone správy.....	10 €/h
Odpisovanie pomerových meračov tepla a vody podľa počtu.....	1,00 € - 3,00 € byt